

Bas Vernet

Rue de Balcère à Perpignan



Réalisation de 10 maisons de ville

Réalisation de 10 maisons de ville avec jardin situées Rue de Balcère dans le quartier Bas Vernet à Perpignan.

Cette opération est réalisée sur le terrain libéré par la première démolition (32 logements collectifs de la Barre P) effectuée en 2007.

Les logements de type T3 et T4 sont organisés en duplex avec garage.

Le mode de chauffage est le gaz avec production d'eau chaude solaire.

Descriptif des maisons : 10				
Nb de logts	Type	Jardin	Garage	Loyer Total
4	T3	15 €	50 €	de 372.89 à 379.89 €
6	T4	15 €	50 €	de 445.91 à 452.91 €

* loyer (selon les surfaces habitables)

Lot	ENTREPRISE
GROS OEUVRE	ARIKAN
CHARPENTE COUVERTURE	C.C.R.M.
ENDUITS	SEP
MENUISERIES INTERIEURES EXTERIEURES	SARL DESIGN FERMETURE
CARRELAGES	AFONSO CARRELAGES
PEINTURE	ATELIER OLIVER
PLOMBERIE VMC ECS Solaire	SA MARES
DOUBLAGES	ISOBAT
ELECTRICITE	SNE
ETANCHEITE	LE CORRE
SERRURERIE	RADOUNDY

Intervenants :

GEOMETRE : FERRIER
GEOTECHNICIEN : GFC

BET Structures : SOULAS

BET Fluides : CLEAN ENERGY

BUREAU DE CONTRÔLE
VERITAS

COORDONNATEUR SPS
SOCOTEC



Architectes :

Monsieur François BENEZET

Monsieur Didier MONETTI

Date de démarrage :

Septembre 2008

Date de livraison :

Septembre 2009

Financements :

- ANRU
- VILLE DE PERPIGNAN
- CONSEIL REGIONAL
- ADEME
- CDC
- CIL



ADEME



Agence de l'Environnement et de la Maîtrise de l'Énergie

