

# Les Oréades

## Avenue de Prades à Perpignan



### Nombre de logements : 16

Les 16 logements font partis d'une opération immobilière privée qui compte au total 71 logements.

L'opération présente un alignement de plusieurs bâtiments étagés de R+2 et R+3, couverts en toiture tuiles.

Les appartements s'ouvrent sur de larges balcons, loggias, ou jardins arborés et affirment le caractère résidentiel de l'immeuble.

Les logements bénéficient d'une place de stationnement mise en valeur par des espaces verts engazonnés et plantés d'arbres à hautes tiges.

16 logements collectifs dont 2 T1, 6 T2 et 8 T3.

Descriptif des logements : 16			
Nb de logts	Type	Place de stationnement aérienne	*Loyer Total
8	T1	20 €	de 142 à 189 €
6	T2	20 €	de 276 à 320 €
8	T3	20 €	de 323 à 370 €

\* loyer (selon les surfaces habitables)



**Architectes :**  
Monsieur Pierre RAOUX

**Promoteur :**  
SUD REA

**Date de démarrage :**  
Mai 2008

**Date de livraison :**  
Août 2009

**Coût de l'opération :**  
1 323 471 € T.T.C.

#### **Financements :**

- ETAT
- LA REGION
- PMCA
- CDC
- CIL

